

## PRODUTOS DE LIMPEZA E MANUTENÇÃO

### Manutenção



#### **VIPROCLEAN** *Desinfetante, germicida, viricida e fungicida, altamente concentrado* *Qualidade alimentar*

##### Composição:

- VIPROCLEAN é uma composição de larga ação germicida, bactericida, viricida e fungicida, formulada à base de cloro de aquilidimetil benzil amónio, emulsionantes e conservantes.

##### Propriedades:

- VIPROCLEAN é um poderoso agente de desinfecção que atua como bacteriostático e bactericida. Destrói rápida e eficazmente os microrganismos das estirpes *Escherichiacoli*, *Staphylococcus aureus*, *Hyperacidecorynebacterien*, *Bacillus subtilis*, *Streptococcus faecalis*, *Sarcina crítica*, *Dyspepsiecoli*, *Aerobacteraerogenes*, *Pseudomonas aeruginosa*, *Candidaalbicans*, *Legionellapneumophila*, etc.
- VIPROCLEAN não ataca metais sensíveis, materiais sintéticos ou borrachas. Não é tóxico nem irrita a pele ou os olhos.

##### Campo de aplicação:

- VIPROCLEAN é particularmente recomendado para a aplicação em todas as zonas afectas à saúde pública, nomeadamente hospitais, clínicas, clínicas dentárias e consultórios odontológicos para desinfecção das ferramentas e os seus utensílios específicos. Recomendado ainda para as indústrias alimentares, pecuárias, tanques e piscinas de fisioterapia, piscinas municipais e ainda na indústria lactucínea, nomeadamente nas salas de ordenha para desinfecção total e perfeita dos utensílios de ordenha e nos urbes das vacas.

##### Modo de emprego:

- Para uma desinfecção perfeita, recomenda-se a título orientativo uma diluição de acordo com a tabela anexa, podendo ser aplicado por pulverização, enxaguamento ou qualquer outro modo de contacto.



#### **DESALUM** *Desoxidante, desengordurante de alumínio*

DESALUM é um desoxidante, desengordurante para limpeza dos condensadores e evaporadores dos sistemas de ar condicionado.

##### Composição:

- DESALUM é um detergente especial alcalino, composto por esteres específicos, tensoactivos aniónicos, álcoois gordos, emulsionantes, estabilizantes e conservantes.

##### Propriedades:

- DESALUM limpa e desengordura em profundidade, eliminando as gorduras, poeiras, incrustações calcárias e a oxidação das lâminas de alumínio existentes nos evaporadores e condensadores dos sistemas de ar condicionado.
- É rentável e económico dado que se pode diluir em água até 1/5. Tem ação penetrante eliminando com facilidade as incrustações calcárias, diminuindo a mão de obra.
- É um produto com pH alcalino que não afeta as superfícies de alumínio, protegendo-as, aumentando desta forma a sua durabilidade contrariamente a outros que sendo ácidos diminuem o tempo de vida útil dos equipamentos.

##### Campo de Aplicação:

- DESALUM foi especialmente concebido para limpeza, desengorduramento, desoxidação e desincrustação dos condensadores, serpentinas e evaporadores de alumínio dos sistemas de ar condicionado e torres de arrefecimento.

##### Modo de Emprego:

- DESALUM pode aplicar-se diluído em água até 1/5, dependendo do grau de sujidade ou oxidação, com pulverizador de baixa pressão, molhando totalmente as superfícies a limpar, deixando atuar o produto entre 3 a 5 minutos e passando seguidamente com jato forte de água, com auxílio de uma mangueira ou máquina de pressão, com pressão controlada, para não danificar as alhetas.
- Se a superfície acabada de limpar não tiver uma aparência uniforme, deve aplicar novamente o DESALUM na proporção de 1/10, enxaguando imediatamente.
- Este produto foi especialmente concebido para as funções atrás descritas, sendo desaconselhada a sua utilização fora deste âmbito, nomeadamente no ramo automóvel, evitando o alumínio polido ou anodizado.



## VIRCAIR

**Desinfetante, bactericida, fungicida e viricida, purificador e desodorizante de ambiente**

USO PROFISSIONAL / NÃO PROFISSIONAL

Composição:

- VIRCAIR é um desinfetante, purificador e desodorizante de ambiente, concebido à base de essências naturais, bactericidas, fungicidas e viricidas, conservantes e fixadores.

Propriedades:

- A aplicação regular de VIRCAIR elimina as atmosferas viciadas pelo tabaco, humidade, vírus e outros odores, purificando e desinfetando o ar, tornando o ambiente de trabalho ou lazer mais agradável.

Campo de Aplicação:

- Recomenda-se a aplicação de VIRCAIR em todos os locais de trabalho, nomeadamente

em blocos operatórios, consultórios, escritórios, enfermarias dos hospitais, ambulâncias, salas de reunião, edifícios municipais, bancos, e ainda nas escolas, lares, jardins de infância, casas de banho, espaços comerciais, restaurantes, bares, discotecas, transportes públicos, quartos de hotéis, etc.

Modo de Emprego:

- Para desinfecção de superfícies deve aplicar uniformemente a uma distância de 20 cm, deixando secar, sem esfregar. Para purificação e desinfecção de ar, uma breve aplicação (1 segundo no máximo) permite desinfetar e desodorizar uma área com cerca de 30 m<sup>2</sup>., deixando atuar durante cerca de 15 minutos, arejando de seguida o local.



## DESINFOAM

**Desengordurante, desinfetante e desodorizante em espuma ativa**

DESINFOAM, é um detergente desengordurante, para limpeza e desinfecção de todos os tipos de superfícies apresentado em espuma ativa.

Composição:

- DESINFOAM é composto por agentes germicidas -fungicidas e estabilizantes.

Propriedades:

- DESINFOAM é uma espuma ativa contendo um poderoso agente de desinfecção que atua como bacteriostático, fungicida e bactericida, atuando ainda como desengordurante e desodorizante.
- Produto polivalente, pronto a ser utilizado em uso profissional. Não risca as superfícies e permite uma eficaz desinfecção na vertical. Possui forte ação penetrante, simultaneamente limpando, desincrustando, desinfetando e desodorizando.
- Não contém agentes cáusticos, nem abrasivos. Dada a grande estabilidade da espuma e a sua ação prolongada, permite aumentar a penetração nas sujidades e a solubilização das mesmas, bem como facilmente atingir os tempos de contacto necessários para uma perfeita desinfecção na vertical.
- Produto compatível com a limpeza e desin-

fecção de utensílios que estão em contato com os alimentos, devendo após utilização, ser passados por água limpa em abundância.

Campo de aplicação:

- DESINFOAM é particularmente indicado para eliminação de todos os tipos de gordura, proteínas, sangue e açúcar, podendo ser aplicado em todos os locais afetos à saúde pública, em que se pretenda uma desinfecção total aliada a um grande poder de limpeza e desengorduramento.
- Produto de uso profissional em cozinhas, hotéis, lares, infantários, hospitais, ambulâncias, clínicas, jardins de infância, dentistas, empresas instaladoras e de manutenção de ar condicionado, refrigeração, indústria agroalimentar, etc.

Modo de emprego:

- Agitar vigorosamente o aerossol de DESINFOAM antes da sua aplicação, aplicando uma pequena quantidade de espuma ativa, diretamente sobre as superfícies a limpar, deixando atuar alguns minutos. De seguida passar com um pano, papel ou pincel para retirar o excesso. Se necessário deverá enxaguar com água limpa.



## VIRCTAB

**Pastilhas especiais para desinfecção de HVAC e Torres de Refrigeração**  
**Uso Profissional/Industrial**

Composição:

- VIRCTAB é uma combinação de alquilamónios e tensoativos não iónicos provenientes de fontes naturais com ação bactericida, fungicida e viricida.

Propriedades:

- VIRCTAB é um poderoso agente de desinfecção, que atua como bactericida, germicida, fungicida e viricida, cumprindo todas as recomendações da DGS.
- VIRCTAB pode ser utilizado em todos os tipos de equipamentos sem os danificar. Não é corrosivo. Está isento de agentes oxidantes e não contém aldeídos nem fenóis. As substâncias ativas do VIRCTAB são totalmente biodegradáveis. Campo de aplicação: As pastilhas VIRCTAB são um desinfetante especialmente concebido para aplicação em sistemas HVAC (aquecimento, ventilação e ar condicionado) e

em todos os sistemas que produzem água de condensação em consequência dos fenómenos de transferência de calor.

Modo de emprego:

- As pastilhas de VIRCTAB são colocadas nos tabuleiros que recebem a água de condensação gerada pelo funcionamento dos sistemas de frio e impede a deposição/crescimento de microrganismos como bactérias, algas e fungos, inativando eficazmente também vírus sem causar danos ao sistema. A título orientativo, recomenda-se a aplicação de 1 (uma) pastilha por cada 50 litros de condensados, repetindo a aplicação de dois em dois meses, ou quando se verificar o desaparecimento da(s) pastilha(s). A sua aplicação não carece de equipamentos especiais e pode ser feita durante as rotinas de manutenção, permitindo desta forma, uma desinfecção em permanência.